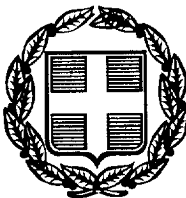




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 1005**

20 Νοεμβρίου 1997

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1873 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης δεκαοκτώ χιλιάδων στρεμ. (18.000) στη θέση Ποτάμι κ.λπ. περιοχής Κοινοτήτων: Καλλιθέας - Αλιφείρας - Δαφνούλας - Σέκουλα - Δήμου Ανδρίτσαινας Ν. Ηλείας.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ Ν. ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70, το Ν. 2503/97 και την οικ. 1/1.9.97 απόφ. Γεν. Γραμ. Περιφ. Δυτ. Ελλάδος.
2. Τις δ/ξεις του άρθ. 117 παρ. 3 του Συντάγματος της χώρας.
3. Τις δ/ξεις του Ν. 998/79 και ειδικότερα το άρθ. 41 παρ. 1 και 38 παρ. γ΄, το Ν. 2040/92 άρθ. 12 παρ. 3.
4. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας 160417/1180/ 6.7.80, 18247/3049/24.9.80, 141823/24.2.83 και 85144/ 1468/9.9.1992.
5. Την 2603/6.8.97 πρόταση του Δασαρχείου Ολυμπίας για κήρυξη της εκτάσεως που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας διότι η δασική βλάστηση που την κάλυπτε καταστράφηκε με πυρκαγιά την 7.7.97 και επιβάλλεται η εκ νέου δάσωσή της, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την επαναδημιουργία με φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε με πυρκαγιά την 7.7.1997 τη δημόσια - ιδιωτική και διακατεχόμενη δασική έκταση εμβαδού δεκαοκτώ χιλιάδων (18.000) στρεμ. που βρίσκεται στις θέσεις κ.λπ. περιφερείας Κοινοτήτων Καλλιθέας - Αλιφείρας - Δαφνούλας - Σέκουλα - Δήμου Ανδρίτσαινας προσδιορίζεται από σχεδιάγραμμα και ορίζεται ως ακολούθως.

Τα όρια της καείσας έκτασης ξεκινούν από τη θέση Ποτάμι Κοινότητας Καλλιθέας από όπου ξεκίνησε η πυρκαγιά κατευθύνονται προς βόρεια - βορειανατολικά περνούν τη Ράχη Ζουπιάνη και το ρέμμα, τη θέση Παλαιοχώρι και μέχρι το ρέμμα Αριά όπου τελειώνουν τα όρια Κοιν. Καλλιθέας. Στη συνέχεια ακολουθούν τα όρια Κοιν. Αμυγδαλιών μέχρι τη ράχη Κουζούλι και το Τζελεχοβίτικο ρέμμα όπου και αρχίζουν τα όρια Κοινότητας Δαφνούλας. Περνούν νότια της Κοινότητας από τη θέση Μαυροσυκιά και μέχρι το Ρογγοζίτικο ρέμμα όπου και αρχίζουν τα όρια Κοινότητας Σέκουλα. Στο σημείο αυτό τέμνονται και ακολουθούν τον επαρχιακό δρόμο Σέκουλα - Ανδρίτσαινα περνούν από τις θέσεις Παλιάμπελα - Ξερακίνα και μετά το ρέμμα Διπόταμα ακολουθούν τα όρια στην Κοινότητα Μάτεσι και φτάνουν μέχρι το ποτάμι Αλφειός.

Συνεχίζουν για κάποιο διάστημα ακολουθώντας τη ροή του ποταμού μέχρι τη θέση Καρατζά και συνεχίζουν δυτικά προς τη θέση Δραχουριά και ρέμμα Ματεσέικο όπου τελειώνουν και τα όρια της Κοινότητας Μάτεσι και αρχίζουν τα όρια του Δήμου Ανδρίτσαινας.

Περνούν από τη θέση Αγ. Θεόδωρος τέμνουν τον επαρχιακό δρόμο Σέκουλα - Ανδ/νας και συνεχίζουν στη θέση Δαφνέζα του οικισμού Συκεών και μέχρι το Μαυρόρεμμα όπου αρχίζουν τα όρια Κοινότητας Αλιφείρας. Περνώντας βόρεια της Κοινότητας Αλιφείρας κινούνται προς τα βόρεια - βορειοδυτικά θέση Παναγιά μέχρι το ρέμμα Τζελεχοβίτικο. Στην συνέχεια περνούν από τη θέση Αγ. Ηλίας περιφέρειας Κοινότητας Αμυγδαλιών και συνεχίζουν στα όρια Κοινότητας Καλλιθέας. Περνούν από τη θέση Ψηλόραχη και καταλήγουν στο σημείο έναρξης της πυρκαγιάς που είναι και το σημείο εκκίνησης των ορίων της καείσης έκτασης.

Η καείσα έκταση φαίνεται με τα όριά της στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

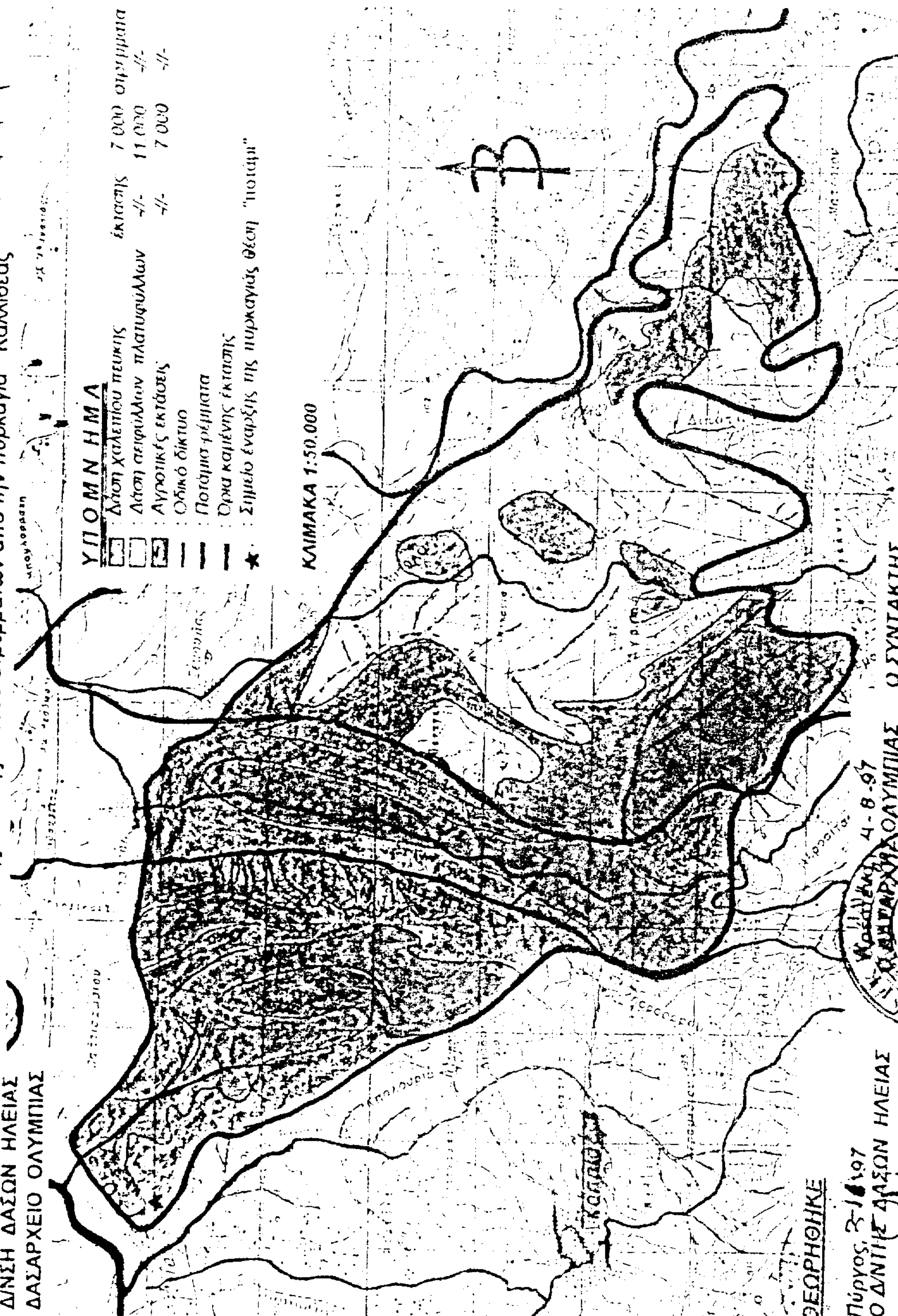
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος, 3 Νοεμβρίου 1997

Με εντολή Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας

Ο Δ/ντής Δασών

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΤΑΘΟΠΟΥΛΟΣ


ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΚΗ ΔΙΟΙΚ. ΗΛΕΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΟΛΥΜΠΙΑΣ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ
Καμένης έκτασης 25.000 στρεμμάτων από την πυρκαγιά "Καλλιθέας"
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
: Δάση χαλεπίου πεύκης έκτασης 7.000 στρέμματα
: Δάση αειφύλλων πλατυφύλλων -//- 11.000 -//-
: Αγροτικές εκτάσεις -//- 7.000 -//-
: Οδικό δίκτυο
: Ποτάμια-ρέμματα
: Όρια καμένης έκτασης
: Σημείο έναρξης της πυρκαγιάς θέση "ποτάμι"
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50.000
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Πύργος, 7-1-97
Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΗΛΕΙΑΣ
4-8-97
Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ ΟΛΥΜΠΙΑΣ
Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ
Δασολόγος

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

(2)

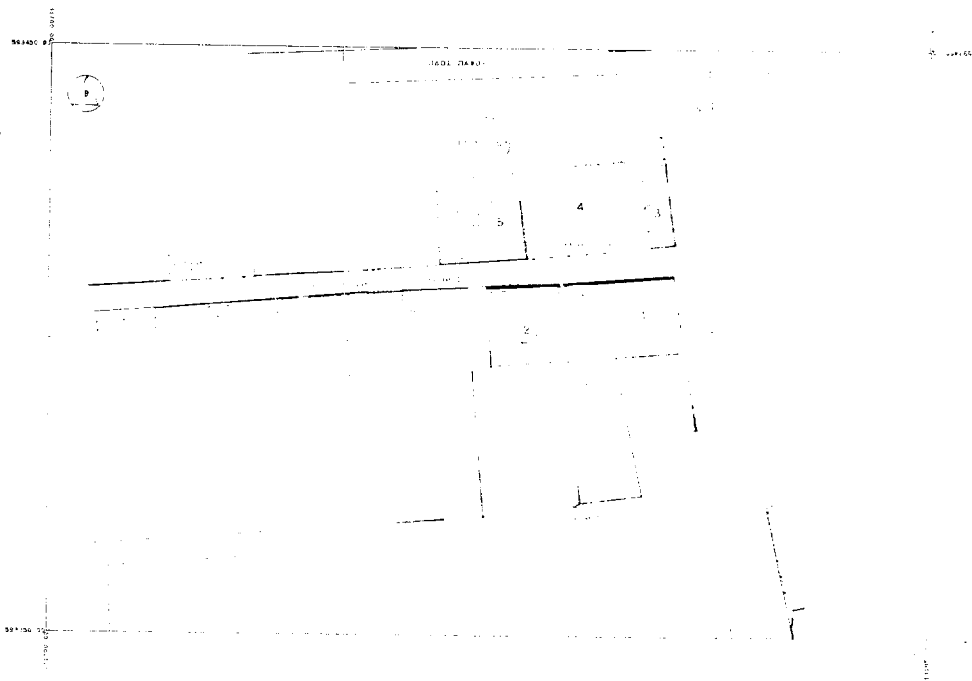
Τροποποίηση σχεδίου πόλης Βόλου στο Ο.Τ. Γ 56.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΒΟΛΟΥ
(Απόφαση 298/1997)

Με τη 298/1997 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 33 του Ν. 1337/83 και τις διατάξεις του από 26.5.89/ΦΕΚ 343/τεύχος Δ Π.Δ., τροποποιείται το σχέδιο πόλης στο Ο.Τ. Γ 56 που περικλείεται από τους δρόμους Λάρνακος - Παρμενίδου - Λεμεσού - Λεωφ. Αθηνών στα Αϊβαλιώτικα και συκεκριμένα μετατοπίζεται η οικοδομική γραμμή επί της οδού Λάρνακος, στην υφιστάμενη ιδιοκτησιακή κατάσταση πριν την έγκριση του σχεδίου πόλης, εφόσον ο δρόμος είναι μόλις 4,5 μ. πλάτος όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500, που συντάχθηκε από το τμήμα Σχεδίου Πόλης, Δήμου Βόλου και αναρτήθηκε στο Δημαρχείο στις 5 Σεπτεμβρίου 1997.

Βόλος, 3 Σεπτεμβρίου 1997

Ο Αντιδήμαρχος Βόλου
ΓΙΩΡΓΟΣ ΔΑΝΗΛΟΠΟΥΛΟΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΟΛΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ

ΔΗΜΟΥ ΒΟΛΟΥ

Ο.Τ. Γ56

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΒΟΛΟΣ - - 1997

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ	Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ	Η ΕΙΣΗΓΗΤΡΙΑ
ΛΑΖΑΡΟΣ ΚΟΛΛΑΤΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΚΩΝ/ΝΟΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΣΤΑΘΙΟΥ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΚΑΤΕΡΙΝΑ ΖΗΖΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ ΩΣ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ
ΤΗΣ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. ....../199...... ΑΠΟΦΑΣΕΩΣ

ΒΟΛΟΣ 1997

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ

Α/Α	ΠΙΝΑΚΑΣ ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
1	ΑΛΕΞΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ	ΧΑΡΝΑΚΟΣ ΜΕ ΠΑΡΜΕΝΙΔΟΥ
2	ΤΖΙΚΑ ΠΗΝΕΛΟΠΗ	ΧΑΡΝΑΚΟΣ
3	ΛΙΒΑΝΗ ΟΛΓΑ	ΧΑΡΝΑΚΟΣ ΜΕ ΠΑΡΜΕΝΙΔΟΥ
4	ΣΑΡΡΗΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ	[illegible] 45
5	ΣΑΛΤΑΓΙΑΝΝΗ ΘΩΜΑΗ	ΧΑΡΝΑΚΟΣ



Αριθ. 29/28486/ΠΣΚ/1196 (3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Ευόσμου Ν. Θεσ/νίκης στην περιοχή του Ο.Τ. 207Β που περικλείεται από τις οδούς Άρεως, Βενιζέλου, Μαυρομιχάλη και Αγίου Κωνσταντίνου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.23 «Περί σχεδίων πόλεων ... κ.λπ.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 9.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47 Α΄) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το αριθ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220 Α΄) και με την παρ/φο 3 του άρθρου 34 του Νόμου 1577/85 (ΦΕΚ 210 Α΄).

3. Τις διατάξεις του αριθ. 183/86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70 Α΄) και ειδικότερα το άρθρο 1.

4. Την αριθ. ΔΠ/ΠΜ/27644/865/8.6.93 απόφαση Νομάρχη Θεσ/νίκης «Αναθεώρηση Ρυμοτομικού Σχεδίου πόλεως Ευόσμου Ν. Θεσ/νίκης...» (ΦΕΚ 702 Δ΄/93).

5. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης ... κ.λπ.» (ΦΕΚ 90 Α΄) όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Νόμο 2240/94 «Συμπλήρωση διατάξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 153 Α΄).

6. Την αριθ. 21/31.3.95 απόφαση Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης «Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας και Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης» (ΦΕΚ 393 Β΄/95).

7. Την αριθ. 84/97 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ευόσμου Ν. Θεσ/νίκης.

8. Την 770 Πράξη του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Θεσ/νίκης (συνεδρία 32η/16.9.97).

9. Το γεγονός ότι από το κανονιστικού χαρακτήρα σκέλος αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού ή του οικείου Ο.Τ.Α. (Δήμο Ευόσμου), αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου πόλεως Ευόσμου Ν. Θεσ/νίκης στην περιοχή του Ο.Τ. 207Β που περικλείεται από τις οδούς Άρεως, Βενιζέλου, Μαυρομιχάλη και Αγίου Κωνσταντίνου με την κατάργηση του προκηπίου πλάτους 4,0 μ. στο βόρειο πρόσωπο του Ο.Τ. 207Β απέναντι από τον χώρο πρασίνου όπως φαίνεται στο τοπ. διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από το Δ/ντή της Πολεοδομίας και συνοδεύει την απόφαση αυτή.

2. Η απόφαση αυτή με το διάγραμμα που την συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

3. Η ισχύς της αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 15 Οκτωβρίου 1997

Ο Νομάρχης
Κ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΕΥΟΣΜΟΥ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ. 207β

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΟΔΟΣ ΑΡΕΩΣ ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΟΔΟΣ ΑΓ. ΚΩΝ/ΝΟΥ
ΟΔΟΣ ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΟΔΟΣ ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗ
ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ
207β
206α
207α
207δ
218

Συντεταγμένες

Ο.Τ. 207 β

α/α	X	Y
Τ1	-3894,50	-9194,85
Τ2	-3857,05	-9124,94
Τ3	-3857,03	-9144,81
Τ4	-3829,20	-9149,73
Τ5	-3829,20	-9164,74
Τ6	-3894,50	-9164,68

Χώρος Πρασίνου

α/α	X	Y
Τ1	-3854,05	-9124,94
Τ2	-3829,20	-9125,00
Τ3	-3829,20	-9141,73
Τ4	3854,03	-9141,80

ΠΙΝΑΚΑΣ ΦΑΙΝΟΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

1. ΒΕΖΥΡΙΔΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ — ΧΑΡ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 19 ΚΑΒΑΛΑ
2. ΜΑΔΕΜΤΖΟΓΛΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ — ΣΕΒΑΣΤΙΑΝΑ Ν.ΠΕΛΛΗΣ
3. ΜΠΑΝΤΙΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ — ΜΕΛΕΝΙΚΟΥ 17 (ΜΑΡΤΙΟΥ) ΘΕΣΝ/ΝΙΚΗ
   ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΚΟΣΜΑΣ — ΠΤΟΛΕΜΑΙΩΝ 25 ΠΤΑΙΔΑ
4. ΚΑΡΑΤΣΙΩΛΗΣ ΜΙΧΑΗΛ — ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 23 ΕΥΟΣΜΟΣ
5. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ — ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗ 29 ΕΥΟΣΜΟΣ
6. ΑΓΝΩΣΤΟΣ
7. ΔΕΛΙΚΙΑΒΟΥΡΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ — ΑΡΕΩΣ 8 ΕΥΟΣΜΟΣ
8. ΑΓΝΩΣΤΟΣ
9. ΚΑΛΑΪΤΖΟΓΛΟΥ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ — ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΑ Ν.ΠΕΛΛΗΣ
10. ΚΑΛΑΪΤΖΟΓΛΟΥ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ — ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΑ Ν.ΠΕΛΛΗΣ
11. ΠΟΒΑΝΙΔΟΥ ΑΝΘΟΥΛΑ — ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 28 ΕΥΟΣΜΟΣ
12. ΠΑΝΚΙΔΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ — ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 24 ΕΥΟΣΜΟΣ
13. ΓΚΑΛΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ — ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 22 ΕΥΟΣΜΟΣ
14. ΜΤΛΙΟΝΕΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ — ΡΑΚΤΙΒΑΝ 31 ΘΕΣΝ/ΝΙΚΗ

ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ Κ. ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΡΜΟΥ 25 - ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

Συνοδεύει την υπ' αριθ. ____ απόφαση του Δημ. Συμβουλίου.
Εύοσμος ____ 199_
Ο Δήμαρχος

Ανθή Κοδέλη
Πολιτικός Τοπογράφος
με βαθμό Δ'

Τεχν. Πολ. Μηχ.
με βαθμό Δ'

-9000 -9050 -9100 -9150 -9200
-4000 -3950 -3900 -3850 -3800 -3750 -3700

Αριθ. 3090 (4)

Ακύρωση της 400/1.4.97 απόφασης Νομάρχη Ημαθίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.».

2. Το άρθρο 8 του Ν. 3200/55 (ΦΕΚ 97 Α΄) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως ισχύει μέχρι σήμερα.

3. Την παρ. 12 του άρθρ. 18 του Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90 Α΄), όπως κωδικοποιήθηκε με το άρθρ. 69 του Π.Δ. 30/96 (ΦΕΚ 21Α΄/2.2.96).

4. Την απόφαση Νομάρχη Ημαθίας 400/3.4.97 με την οποία τροποποιήθηκε το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο της πόλης Βέροιας στο Ο.Τ. 211.

5. Την προσφυγή του Ι.Ν. Αγ. Αναργύρων Βέροιας κατά της παραπάνω απόφασης που υποβλήθηκε εμπρόθεσμα.

Επειδή σύμφωνα με τα άρθρα 1 παρ. 1 του Ν. Δ/τος της 17.7.23 και 21 παρ. 2 του ΓΟΚ/1929 οι κοινόχρηστοι χώροι πρέπει να προβλέπονται κατά το δυνατόν ευρύτεροι εν όψει των μελλοντικών αναγκών της πόλης από απόψεως συγκοινωνίας, αισθητικής, υγιεινής κ.λπ. γι' αυτό και ο περιορισμός ή η κατάργηση των χώρων αυτών για κάλυψη κοινής πολεοδομικής αποκλειστικής ανάγκης επιτρέπεται σε όλως εξαιρετικές περιπτώσεις και με τη διπλή προϋπόθεση ότι η ανάγκη αυτή δεν μπορεί να καλυφθεί με άλλο τρόπο και ούτε ο περιορισμός του κοινόχρηστου χώρου να είναι αντίθετος προς τις γενικότερες πολεοδομικές ανάγκες (ΣτΕ 780/82).

Επειδή σύμφωνα με πάγια νομολογία του ΣτΕ κάθε τροποποίηση που οδηγεί σε κατάργηση ή περιορισμό κοινόχρηστου χώρου πρέπει να είναι ειδικά αιτιολογημένη τόσο από την άποψη ότι γίνεται για πολεοδομική ανάγκη που δεν μπορεί να καλυφθεί αλλιώς, όσο και από την άποψη ότι ο περιορισμός του κοινόχρηστου χώρου δεν προσκρούει στις γενικότερες πολεοδομικές ανάγκες (ΣτΕ 864/82, 199/83).

Επειδή στην προκειμένη περίπτωση, όπως προκύπτει από τα στοιχεία του φακέλλου ο Νομάρχης Ημαθίας με την προσβαλλόμενη απόφαση προέβη στην τροποποίηση του σχεδίου στην πόλη της Βέροιας με τον περιορισμό του ακάλυπτου κοινόχρηστου χώρου πέριξ του Ιερού Ναού της Αγίας Άννας υπέρ όμορης ιδιοκτησίας χωρίς την ειδική και εμπεριστατωμένη αιτιολογία που απαιτείται στις περιπτώσεις μείωσης κοινοχρήστου χώρου.

Για το λόγο αυτό κρίνονται βάσιμοι και πρέπει να γίνουν δεκτοί οι ισχυρισμοί του Ιερού Ναού Αγ. Αναργύρων Βέροιας ότι δηλαδή η εν λόγω τροποποίηση έγινε κατά παράβαση των πολεοδομικών διατάξεων προς όφελος ιδιωτικών συμφερόντων.

Επειδή μετά τα παραπάνω η έλλειψη αιτιολογίας συνιστά παράβαση νόμου πρέπει ν' ακυρωθεί η προσβαλλόμενη απόφαση του Νομάρχη Ημαθίας, αποφασίζουμε:

1. Γίνεται δεκτή η προσφυγή του Ι.Ν. Αγ. Αναργύρων Βέροιας.

2. Ακυρώνεται η με αριθ. Τμ. Πολεοδομίας 400/3.4.97 απόφαση Νομάρχη Ημαθίας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 13 Οκτωβρίου 1997

Ο Γεν. Γραμματέας Περιφέρειας
Χ. ΣΟΦΙΑΝΟΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ